

Zonenplan Siedlung

Änderung	Beschluss Gemeinde	Genehmigung Regierungsrat
Gesamtrevision	24.08.2020	10.09.2021 mit RRE 1070 ¹⁾

¹⁾ Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 1070 vom 10.09.2021 mit Anordnungen und/oder Korrekturen genehmigt.
Bereinigt gemäss Anordnungen und/oder Korrekturen am 06.01.2022.

Nicht genehmigte Inhalte:

Umzonung gemäss Beschluss Gemeindeversammlung vom 24.08.2020 nicht genehmigt. Es gilt:

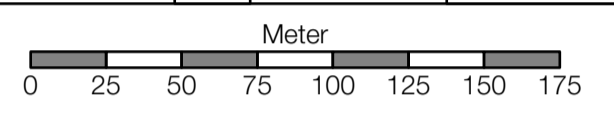
- Arbeitszone III gem. RRE Nr. 422 vom 24.04.2007.
- Arbeitszone IV gem. RRE Nr. 422 vom 24.04.2007, geändert mit RRE Nr. 60 am 22.01.2013.

Datum	Gez.	Format [mm]	Massstab
18.11.2021	al	630 x 891	1:2'500



**BURKHALTER
DERUNGS AG**
RAUMENTWICKLUNG LANDSCHAFTSPLANUNG

Baselstrasse 21
6003 Luzern
Tel. 041 267 00 67
info@burkhalter.ch



- 1. Bauzonen**
- KA Kernzone A
 - KB Kernzone B
 - W4 Wohnzone 4 a, b
 - W3 Wohnzone 3 a, b
 - W2 Wohnzone 2 b
 - W2 Wohnzone 2 a
 - W1 Wohnzone 1 a, b
 - WA Wohn- und Arbeitszone
 - A III Arbeitszone III a, b
 - A IV Arbeitszone IV a, b
 - OZ Zone für öffentliche Zwecke
 - SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - Gr Grünzone
 - GrF Grünzone Freiraum (überlagert)
 - GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)
 - V Verkehrszone
- 2. Nichtbauzonen**
- Lw Landschaftszone
 - R Reservezone
 - UG A Übriges Gebiet (gemäss § 56 Abs. 1a PBG)
 - UG A-V Übriges Gebiet A Verkehrsfläche (gem. § 56 PBG)
 - FG Freihaltzone Gewässerraum (überlagert)
- 3. Schutzzonen**
- NS Naturschutzzone
 - NS Naturschutzzone dem Wald überlagert
 - LS Landschaftsschutzzone (überlagert)
- 4. Schutzobjekte**
- NO Naturobjekte
- 5. Weitere Festlegungen**
- Gebiet mit Gestaltungsobligat
 - abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe III
 - Zonenrandbepflanzung
 - Baulinie
 - Zonenabgrenzung
- 6. Information**
- Gestaltungsplan bestehend
 - Gewässerschutzzone S1 - S3 (überlagert)
 - Archäologische Fundstelle
 - Baugruppe (gem. BILU)
 - Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gem. KDV)
 - Kulturobjekt schützenswert (gem. BILU)
 - Kulturobjekt erhaltenenswert (gem. BILU)
 - Wald
 - Gewässer
 - Gewässer eingedeckt
 - Bestehende Hecke
 - Statische Waldgrenze (gem. Art. 13 WaG)
 - Gemeindegrenze
 - Gefahrstufe erhebliche Gefährdung
 - Gefahrstufe mittlere Gefährdung
 - Gefahrstufe geringe Gefährdung
 - Gefahrstufe Festgefährdung

Gefahrstufen gem. Gefahrenkarte
1 : 10'000

